



LEGENDA

- PERIMETRO DEL COMPARTO
- PERIMETRO AREE PRIVATE (RAMPE AUTORIMESSE)
- INDIVIDUAZIONE LOTTI
- AREA DI INONDAZIONE PER PIENA CATASTROFICA FASCIA C (P.S.F.F. e P.A.I.) - art. 6.1.7 RUE
- ZONA DI RISPETTO RISTRETTA DEI POZZI IDROPOTABILI (60gg o 200m) - art. 6.5.13 RUE
- ZONA DI RISPETTO ALLARGATA DEI POZZI IDROPOTABILI (180gg) - art. 6.5.13 RUE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE AUTOSTRADALE E FERROVIARIA - art. 6.6.3-6.6.4 RUE
- VINCOLO MONUMENTALE (L. 1089/39 - D.Lgs 490/99) - art. 6.3.1 RUE
- ▲ EDIFICI SOTTOPOSTI A VINCOLO DELLA SOPRINTENDENZA (D.Lgs 42/2004) - art. 6.3.1 RUE
- PISTE CICLABILI ESISTENTI - art. 3.3.5 RUE
- AREE A VINCOLO PAESAGGISTICO AI SENSI DELL'ART. 142 D.Lgs 42/2004 - art. 6.2.4 RUE

LOTTI EDIFICABILI

LOTTI	SUPERFICIE FONDIARIA	SLU CONSENTITA	SLU ESISTENTE SLU Servizi Pubblici	SLU Totale
AD	3.352,29	4.919,00	3.660,00	8.579,00
C	3.078,01	7.500,00		7.500,00
E	601,87	3.900,00		3.900,00
F+G	4.047,71	17.531,00		17.531,00
I	2.089,10	6.150,00		6.150,00
L	1.169,97		1.350,00	1.350,00
M	172,00			0,00
TOTALE	14.510,95	40.000,00	5.010,00	45.010,00



VARIANTE P.U.A.

PLANIMETRIA DI PROGETTO CON NUMERAZIONE DEI LOTTI E VINCOLI

Scala: 1:1000	D 03
Data: Marzo 2016	
Emissa da: Christian Manfrini Architetto Identificazione File: PPRUFS VPIUA D 03_03.pdf	
Progettista Coordinatore Consulente o Collaboratore	Prof. Arch. Oriol Bohigas
MBM Arquitectes Josep Martorell; Oriol Bohigas David Mackay; Oriol Capdevila Francesc Guàl	D'Appollonia S.p.A. Studio Associato di Ingegneria MRS VIA Ingegneria S.r.l.
Arch. Massimo Basile Arch. Flavia Marotta	Ing. Marco Petrolini Ing. Maurizio Ghillani
Arch. Giovanni del Boca Arch. Christian Manfrini	